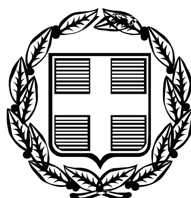


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 449**

17 Σεπτεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων εντός του ορίου του Ιστορικού Κέντρου της πόλης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 (παρ. 9β) του ν. 2508/2007 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 2210).

5. Την υπ' αριθμ. 2850/2006 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

6. Την υπ' αριθμ. 157/2008 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την υπ' αριθμ. 156/2009 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, εντός των ορίων του Ιστορικού Κέντρου Αθήνας στην περιοχή Θησείου - Κάτω Πετραλώνων (περ.65), με τον χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου τμήματος της οδού Δημοφώντος μεταξύ των Ο.Τ. 107 και 108 και τμήματος της οδού Θεσσαλονίκης, μεταξύ των οδών Ερμού και Περσεφόνης, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 31888/27.7.2009 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν π. δ/γμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 55%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 31888/09
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤ... "Τροποπ/σης του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δ. Αθηναίων εντός του Ιστορικού Κέντρου της πόλης"
ΑΘΗΝΑ 31 Αυγούστου 2009
Δ/ντης
Γ. Μανούρης

ΓΚΑΖΙ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΕΡΜΟΥ
πεζόδρομος
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΟΥ ΘΗΣΕΙΟΥ
ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΗΜΟΦΩΝΤΟΣ
πεζόδρομος
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ
ΕΡΥΣΙΧΘΟΝΟΣ
ΠΟΤΑΜΟΥ
104/65
105/65
27/22
50/63
107/65 Κ.Χ.
108/65 Κ.Χ.
27/08
5/57
27/07
10/57
27/09
9/57

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ Αρ. Φ. 179/09

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
σχ. 1

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΘΗΣΕΙΟΥ – ΚΑΤΩ ΠΕΤΡΑΛΩΝΩΝ

ΘΕΜΑ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΘΗΣΕΙΟΥ – ΚΑΤΩ ΠΕΤΡΑΛΩΝΩΝ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΩΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ :
Α) ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΗΜΟΦΩΝΤΟΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΕΡΜΟΥ ΚΑΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 107 & 108, ΠΕΡΙΟΧΗ 65)
Β) ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ ΚΑΙ ΕΡΜΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 1000

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3037 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας και στο Ο.Τ. Κ.Φ. 1231 (αλλαγή χρήσης από χώρος πολιτιστικού κέντρου σε χώρο σχολείου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.».

2) Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ124/Α/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κ.τ.λ.», άρθρο 25, παρ. 9.α, σε συνδιασμό με το ν. 2831/2000.

3) Τις διατάξεις του ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140/Α), άρθρο 29 αυτού «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

4) Την εγκ. 6/2006 του ΥΠΕΧΩΔΕ «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

5) Τις διατάξεις του ν. 2218/ΦΕΚ 90/Α/1994 και του ν. 2240/ΦΕΚ 153/Α/1994 «περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».

6) Το Φ.Ε.Κ. 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7) Την υπ' αριθμ. 106/9.1.2009 (Φ.Ε.Κ 97/Β/27.1.2009) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες».

8) Την υπ' αριθμ. 127/8.1.2007 (Φ.Ε.Κ. 39/22.1.2007) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί διορισμού Γεν. Γραμματέα».

9) Την υπ' αριθμ. 1189/28.7.2009 εισήγηση του Τ.Π.Ε. Αγρινίου.

10) Την υπ' αριθμ. 335/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου.

11) Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των Εγκ. 1/61 και 8/75 «περί τροποποιήσεων».

12) Την υπ' αριθμ. 27322/27.7.2009 βεβαίωση Δημάρχου «περί μη υποβολής ενστάσεων».

13) Τα τοπ/κά διαγράμματα τα οποία συνέταξε η Δ/νση Μελετών Δήμου Αγρινίου.

14) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως διατυπώθηκε στις 15/09 θέμα 5ον αυτού.

15) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού (άρθρο 29Α του ν. 1558/ 1985) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.

Επειδή:

Α) Η προτεινόμενη τροποποίηση αποβλέπει στην θεραπεία πολεοδομικών αναγκών τις οποίες δημιουργεί η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της και την βελτίωση των συνθηκών ζωής των κατοίκων της περιοχής.

Β) Υπάρχει μεγάλη ανάγκη δημιουργίας χώρων για την ανέγερση σχολικών κτιρίων και οι χώροι αυτοί είναι δύσκολο να εξευρεθούν, επειδή η πόλη του Αγρινίου είναι ήδη διαμορφωμένη και πυκνοδομημένη.

Γ) Σε απόσταση 920 μ. από το Κ.Φ. 1231 βρίσκεται το Κ.Φ. 1182 που έχει χρήση πολιτιστικού κέντρου, αποφασίζουμε:

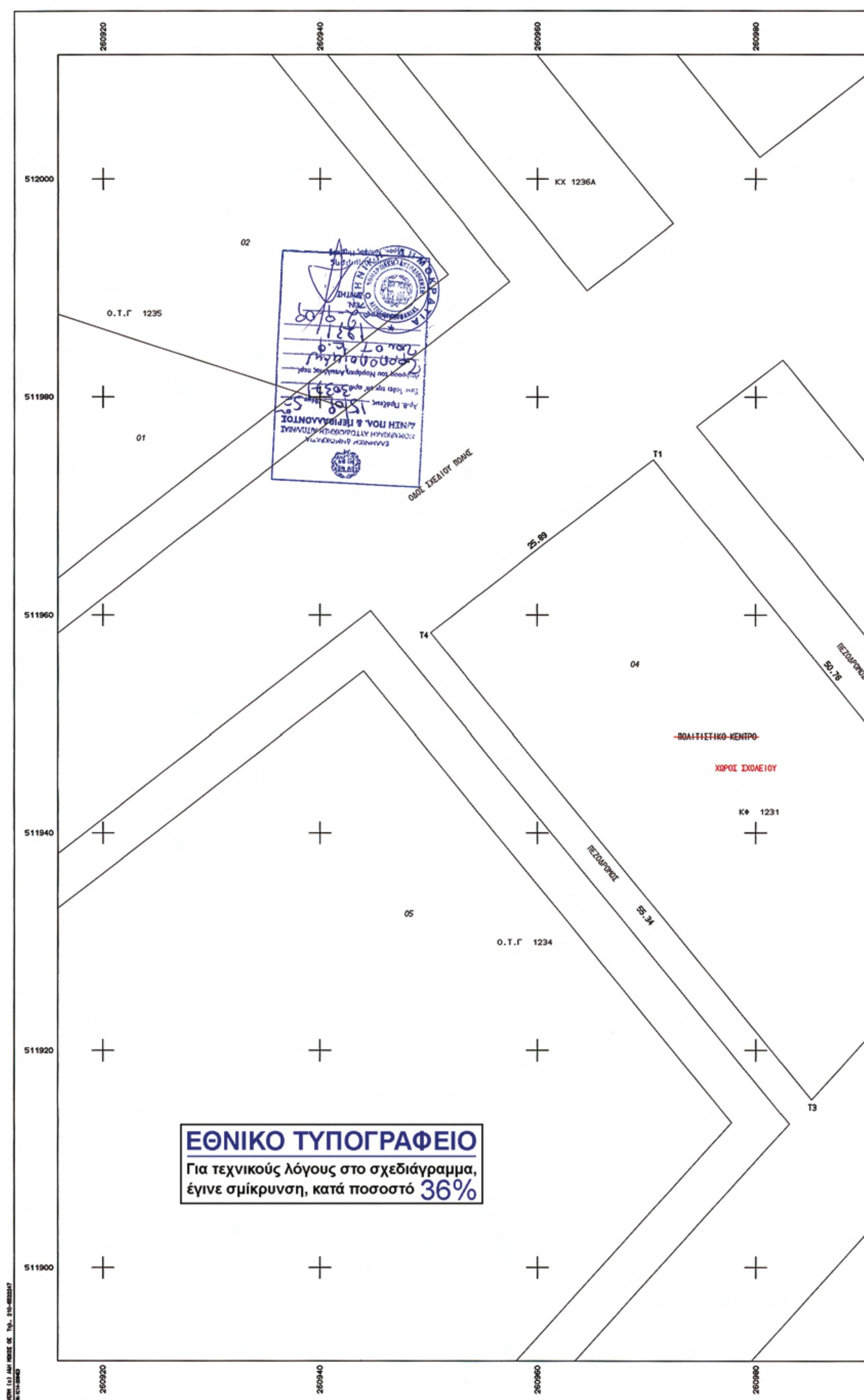
Εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτ/νίας, στο Ο.Τ. 1231 δηλαδή αλλαγή χρήσης αυτού από χώρο πολιτιστικού κέντρου σε χώρο σχολείου (ανέγερση 3ου και 21ου νηπιαγωγείου), σύμφωνα με το παραπάνω σκεπτικό και όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο συν/νο τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

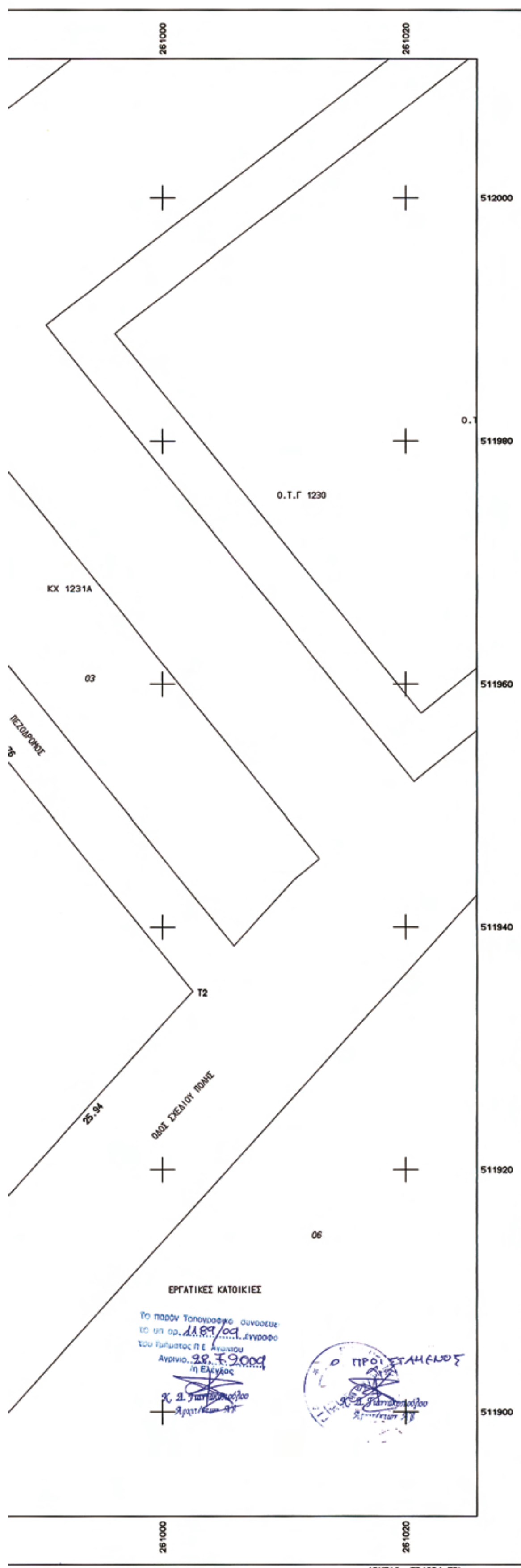
Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

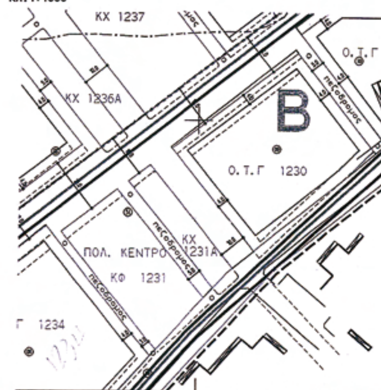
Μεσολόγγι, 2 Σεπτεμβρίου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ


260920
260940
260960
260980
512000
511980
511960
511940
511920
511900
ΚΧ 1236Α
02
Ο.Τ.Γ 1235
01
ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Τ1
25.89
Τ4
04
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
50.76
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΚΦ 1231
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
55.34
05
Ο.Τ.Γ 1234
Τ3
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (Φ.Ε.Κ 535Δ/24-7-98)
ΚΛ.1:1000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Β ΤΟΜΕΑ (ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΚΕΝΟΒΑ)
(Φ.Ε.Κ 125Δ/21-3-1991)

πρόσωπο	15.00
εμβαδό	500.00
κάλυψη	40%
σ.δ	0.6
ύψος	7.5

Απόσταση κτιρίου από ρυμοτομική γραμμή 4.00μ.
Χρήση γής (Φ.Ε.Κ. 698Δ/29-6-2005):
Γενική κατοικία εξαιρούνται: τα υπαίθρια αναψυκτήρια, τα πρατήρια βενζίνης και κατηγορία των επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ Γ1231

α/α	Χ	Ψ
Τ01	260970.635	511974.225
Τ02	261002.480	511934.691
Τ03	260985.100	511915.438
Τ04	260950.175	511958.366

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΛΗ
01,05	ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΑΘΙΟΥ ΜΑΚΚΑ 4	ΕΡΥΘΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΣ	-//-	-//-
02	ΡΟΥΜΠΙΝΗ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ	-//-	-//-
03,04	ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ		
06	ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΖΑΠΑΝΤΙΩΤΗ, ΚΩΝ/ΝΑ ΜΑΚΡΗ, ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΠΛΕΞΙΔΑΣ, ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΜΛΙΑΝΙΤΗ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ, ΕΛΕΝΗ ΛΙΑΦΑ, ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΩΣΤΗ, ΚΩΝ/ΝΑ ΓΡΙΒΑ, ΑΝΤΡΙΑΝΑ ΧΡΥΣΙΚΟΥ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΩΤΣΗ, ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΜΑΡΔΟΣ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΡΑΜΠΟΚΟΥΚΗΣ, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΠΙΠΕΡΗΣ.	ΒΙΝΤΖΕΝΤΖΟΥ ΚΟΡΝΑΡΟΥ 11-12 ΑΓΡΙΝΙΟ	

ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΠΑΛΑΜΑ & ΜΑΒΙΛΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι το σχέδιο αυτό είναι σύμφωνο με την υπ' αριθ. 335/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου
Αγρίνιο 21-5-2009
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΜΟΣΧΟΝΑΣ

ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΣΤΟ Κ.Φ. 1231 (ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ 1991)

ΘΕΣΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Η συντάξασα ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε	Αγρίνιο 21/5/2009 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η Δ/ντρια Μελ.-Σ. Πόλης & Π. Σχεδιασμού ΜΠΟΚΟΡΟΥ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθμ. 2772 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας και στο Ο.Τ. 238 (περιοχή Πεταλούδα).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.».

2) Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α/13.6.1997), «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κ.τ.λ.», άρθρο 25, παρ. 9.α, σε συνδιασμό με το ν. 2831/2000.

3) Τις διατάξεις του ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140/Α), άρθρο 29 αυτού «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

4) Την εγκ. 6/2006 του ΥΠΕΧΩΔΕ «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

5) Τις διατάξεις του ν. 2218/ΦΕΚ 90/Α/1994 και του ν. 2240/ΦΕΚ 153/Α/1994 «περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».

6) Το Φ.Ε.Κ. 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7) Την υπ' αριθμ. 106/9.1.2009 (Φ.Ε.Κ 97/Β/27.1.2009) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες».

8) Την υπ' αριθμ. 127/8.1.2007 (Φ.Ε.Κ. 39/22.1.2007) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί διορισμού Γεν. Γραμματέα».

9) Τα υπ' αριθμ. 26068/14.7.2009 και 5008/2009 έγγραφα της Δ/νσης Μελετών Δήμου Αγρινίου.

10) Την υπ' αριθμ. 314/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου «περί τροποποίησης στο Ο.Τ. 238 αυτού».

11) Την υπ' αριθμ. 19/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «περί εκδίκασης της ένστασης της Γερακανάκη Αμαλίας (αρ. πρωτ. 1095/14.6.2001).

12) Την υπ' αριθμ. 147/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «περί επικαιροποίησης της υπ' αριθμ. 314/2000 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

13) Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των Εγκ. 1/61 και 8/75 «περί τροποποιήσεων».

14) Τα τοπ/κά διαγράμματα τα οποία συνέταξε η Δ/νση Μελετών Δήμου Αγρινίου.

15) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, όπως διατυπώθηκε στις 15/09 θέμα 4ον αυτού.

16) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού (άρθρο 29Α του ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.

Επειδή

Α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και μάλιστα σε μια περιοχή όπου υπάρχει έντονο κυκλοφοριακό πρόβλημα, λόγω της συμβολής των δύο κύριων αξόνων στην πόλη.

Β) Με την προτεινόμενη πρόταση δημιουργείται χώρος πρασίνου σε περιοχή που στερείται αυτό, συμβάλοντας έτσι στην αισθητική διαμόρφωση και την ασφάλεια της περιοχής, αποφασίζουμε:

Α) Απορρίπτεται η ένσταση της Γερακανάκη Αμαλίας, επειδή η δημιουργία πρασίνου στην περιοχή συμβάλει τόσο στην αισθητική διαμόρφωση αυτής όσο και στην ασφάλειά της.

Β) Εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτ/νίας, στο Ο.Τ. 238 (περιοχή πεταλούδα), δηλαδή από οικοδομήσιμο γίνεται πράσινο, σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό και όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο συννημένο τοπ/κό, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

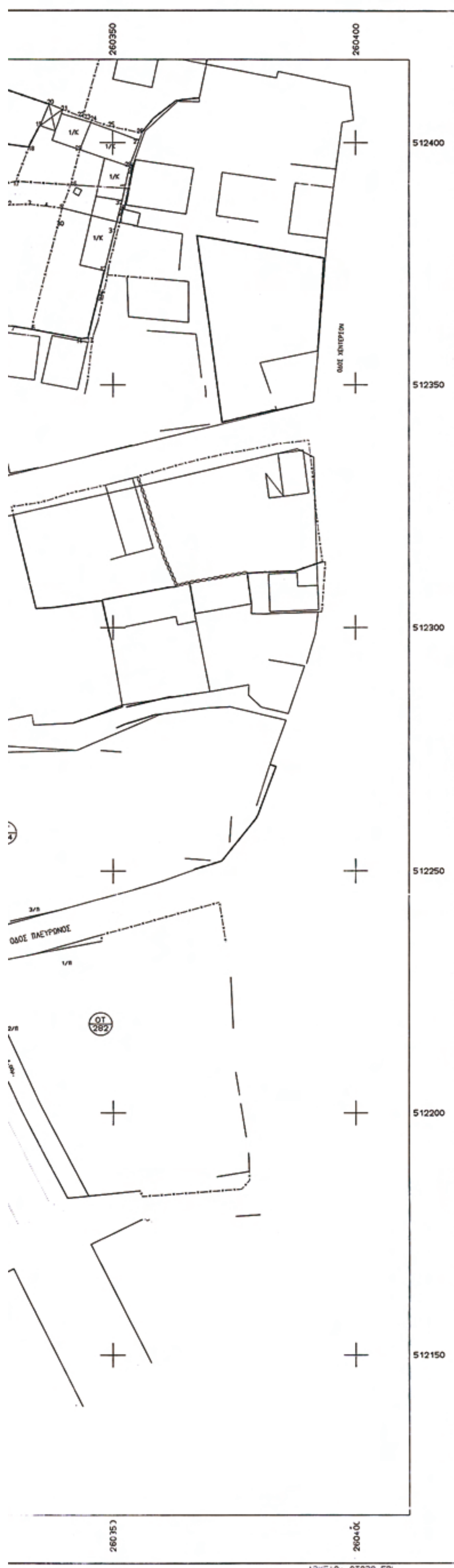
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 2 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Αντινομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ

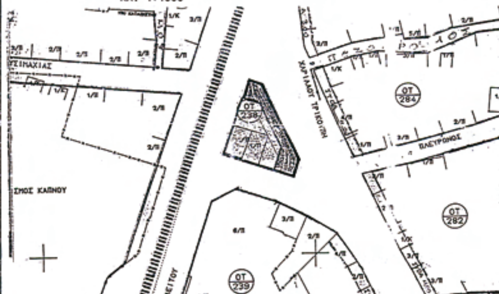

260200
260250
260300
512400
512350
512300
512250
512200
512150
ΟΔΟΣ ΕΥΓΕΝΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΛΥΣΙΜΑΧΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ
ΟΔΟΣ ΒΥΡΩΝΟΣ
Κ.Χ
ΟΤ 234Α
ΟΤ 236Α
ΟΤ 237
ΟΤ 238
ΟΤ 239
ΟΤ 284
ΟΤ 284Α
ΟΤ 286
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΑΡΧΕΙΟ: ΟΤ238.FPL

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΦΕΚ 861Δ/25-10-95)
ΚΛ. 1:1000



ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

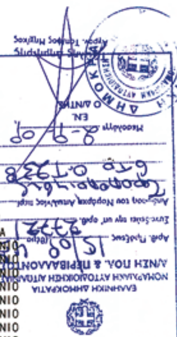
- Συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- καταργούμενη οικοδομική γραμμή
- καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑΣ Β (Φ.Ε.Κ 686Δ/23-12-78)

	ΚΑΝΟΝΑΣ 9-6-73	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ προ 9-6-73	προ 14-10-66
Πρόσωπο	10.00	8.00	6.00
Εμβαδό	200.00	150.00	100.00
Σ.Δ	2.2	2.2	2.2
Κάλυψη	70%	70%	70%
Σύστημα	ΩΣ Γ.Ο.Κ 85		
Αριθμ. ορόφων	-//-		
Μέγ. Υψος	-//-		

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΛΗ
01	ΓΕΡΑΚΑΝΑΚΗ ΑΜΑΛΙΑ	ΠΟΥΛΙΟΥ 27	ΑΘΗΝΑ
02	ΤΟΛΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ	ΑΓΡΙΝΙΟ
03	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ	ΑΓΡΙΝΙΟ
04	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ	ΑΓΡΙΝΙΟ
05	ΣΑΚΑΡΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ	ΑΓΡΙΝΙΟ
06	ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔ.	ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ	ΑΓΡΙΝΙΟ
07	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙΤΗ	ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ	ΑΓΡΙΝΙΟ
08	ΓΡΑΒΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ	ΑΓΡΙΝΙΟ
09	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜ.	ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ	ΑΓΡΙΝΙΟ
10	ΚΟΝΤΟΓΡΟΥΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ	ΑΓΡΙΝΙΟ
11	ΚΟΝΤΟΓΡΟΥΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ	ΑΓΡΙΝΙΟ



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΠΑΛΑΜΑ & ΜΑΒΙΛΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Βεβαιώνεται ότι το σχέδιο είναι σύμφωνο με την υπ' αριθμ. 19/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου
Αγρίνιο 11-2-2009
Ο Δήμαρχος
ΠΑΥΛΟΣ ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ

ΕΡΓΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ 238

ΘΕΣΗ

ΑΓΡΙΝΙΟ <<ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑ>>

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2000

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Η Συντάξασα ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	Αγρίνιο 11/2/2009 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η Δ/ντρια Μελ.-Σ. Πόλης & Π. Σχεδιασμού ΜΠΟΚΟΡΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

